

Geschäftsbericht 2019 der Parkhaus Hofmatt AG

Ja, das Parkhaus unter der Hofmatt ist aus dem Dorf Schwyz nicht mehr wegzudenken. Eine gute Auslastungen, mit guten Besucherzahlen aber auch eine grosse Anzahl zufriedenen Besucher und Besitzer zeigen uns das wir auf dem richtigen Weg sind. Aber auch wir sind nicht perfekt. Gibt's Probleme vor Ort, wird schnellstmöglich und lösungsorientiert gehandelt. Dank unserem Sekretariat mit Margrit Furrer und unseren technischen Abwarten sind wir steht's bemüht zeitnah und zutreffende Lösungen zu finden. Wenn aber alle Stricke reissen, ist mit Sicherheit unser Geschäftsführer bereit eine unbürokratische Hilfeleistung anzubieten. Besten Dank an allen die Verantwortung übernehmen.

Im 2019 mussten wir die Sprinkleranlage mit all seinen Anlagen und Teilen revidieren. Dieses konnten wir dank guter Vorbereitung und Organisation bestens bewältigen. Auf der finanziellen Seite war der Ersatz der gesamten Aus- und Einfahrtechnik inklusiv der Gerätschaften die uns mit Mehrausgaben belasten. Wir waren der Ansicht das diese Anlagen bis zum möglichen Erweiterungsbau noch ihre Arbeiten täten. Aufgrund der technischen Notwendigkeit mussten wir aber das ganze Problem schnell aufgleisen und die Aufträge vergeben. Heute sind wir glücklich das diese Sachen erledigt wurden. Konnte doch in diesem "Aufwisch" auch der ganze Wildwuchs mit Karten geregelt und gelöst werden. Diese getätigten zusätzlichen Aufwendungen sind in Voraussicht auf die mögliche Erweiterungsbau nicht verloren.

Weil die ganze Bushof Geschichte im letzten Jahr wieder aktuell wurde, mussten einige Gespräche geführt werden. Wie weiter mit unserer Erweiterung. Was sind die grössten Knackpunkte in diesem Zusammenhang? Dank guten Kontakten bei der Schwyzer Kantonalbank sind wir per Ende 2019 auf die Zielgerade eingebogen. Somit konnten wir unser Projekt aus dem Frühling 2019 mit den Ideen der SZKB verheiraten. Auch die Zusammenarbeit mit der Gemeinde Schwyz und dem Problem Bushof und Tiefgarage konnte zusammengeführt werden. Besten Dank an der Vorsteherin vom Tiefbau der Gemeinde Schwyz, Stefanie Wiget.

Auch in Zukunft ist unser Motto: Freundlich, Lösungsorientiert und schnell zu Arbeiten.

Schwyz im April 2020



Christof Zumbühl

Präsident des Verwaltungsrates