

Geschäftsbericht 2021

Das Jahr 2021 war trotz sehr schwierigen Bedingungen aus bekannten Gründen ein tatenreiches Geschäftsjahr. Nach dem Entscheid, die Parkhaus Erweiterung fallen zu lassen, orientierte sich der Verwaltungsrat der Parkhaus Hofmatt AG neu und blickte mit voller Zuversicht in die Zukunft.

Mit dem Wechsel zum neuen Geschäftsleiter Dominic Zaalberg, welcher wiederum sein eigenes Team um sich geschart hat, wurden auch viele strategische und operative Projekte neu überdacht und verwirklicht. So hat man Tagesstarife für Langzeitgäste eingeführt, die CO-Warnanlage sicherheitstechnisch revidieren lassen, die Notausgangs-Leuchten ersetzt sowie die Torsteuerung erweitert, damit das Parkhaus in der Nacht sicherer bleibt.

Ebenso wurden Firmenverträge erneuert und angepasst sowie die Aboverwaltung bereinigt und neu aufgestellt. Mit der Aktualisierung des Betriebs-PC für die Parkhaus-Software, ist alles wieder auf dem aktuellsten Stand und die Ein- & Ausfahrten sowie die Kassenfunktionen sind stetig gewährleistet.

Zudem haben wir Energie-Checks durchführen lassen und arbeiten stetig an neuen Optionen, um das Parkhaus nachhaltiger und energieeffizienter zu gestalten. So rüsten wir aktuell die Parkhaus-Beleuchtung nach und nach auf LED um, rüsten die Werbetafeln nachhaltig um und versuchen so, die Energiekosten so tief wie möglich zu halten.

Mittlerweile hat das Volk der Gemeinde Schwyz die Sanierung des Bushofs sowie des Hofmattplatzes angenommen, was ebenfalls einige Veränderungen für das Parkhaus mit sich bringt. Ein Fahrrad-Parkhaus soll Platz finden und auch neue und randalensichere Toiletten sollen eingebaut werden. Auch die Lifthäuschen auf dem Hofmatt-Platz bekommen ein Update und andere bauliche Details sind in Planung. Man darf also gespannt sein. Der Verwaltungsrat sowie das operative Team freut sich auf die Planung und blickt in eine spannende und erfolgreiche Zukunft.

Zum Schluss möchte ich mich noch bei allen bedanken, welche etwas zum guten Gelingen des Geschäftsjahres beigetragen haben. Dem haustechnischen Dienst, der Administration sowie der Geschäftsleitung des MythenForum, der Kantonspolizei Schwyz, dem Gemeinderat Schwyz, meinen Verwaltungsrats-Kollegen und selbstverständlich all unseren Eigentümer:innen, Mieter:innen und Besucher:innen des Parkhaus Hofmatt. Vielen Dank für die gute Zusammenarbeit.

Schwyz, im Mai 2022

VRP Parkhaus Hofmatt AG



Christof Zumbühl

Präsident des Verwaltungsrates